



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД МИРНЫЙ» МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
ГЛАВА ГОРОДА

САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН МИИРИНЭЙ ОРОЙУОНУН
«МИИРИНЭЙ КУОРАТ» МУНИЦИПАЛЬНАЯ ТЭРИЛЛИИ
КУОРАТ БАҢЫЛЫГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
У У Р А Х**

от « 15 » 08 2023г.

№ 66/23-ПГ

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка №2»

В целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, и границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, в соответствии со статьями 33, 41 - 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и генеральным планом города Мирного, с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка №2» и заключения о результатах публичных слушаний от 04.08.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка №2», в следующем составе:

1.1. Том 1. Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории.

1.1.1. Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Обзорная схема М 1:50 000;

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:6 000.

2) Положение о размещении объектов.

1.1.2. Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). М 1:500 000/1:250 000;

- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1: 15 000;

- Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:15 000;

- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1: 500 000;

- Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М1: 6 000.

2) Пояснительная записка.

1.2. Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1.2.1. Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории.

1) Обзорная схема М 1:150 000.

2) Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:6 000.

1.2.2. Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:500 000/1:250 000;

- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:15 000;

- Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:15 000;

- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:500 000;

- Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:6000.

2) Пояснительная записка.

1.2. Том 3. Основная часть проекта межевания территории.

1.2.1. Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть. Чертеж межевания территории М 1:4 000.

1.2.2. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть:

- Границы существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, ООПТ. М 1:12 000;

- Схема расположения лесного участка М 1:70 000.

1.3. Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1.3.1. Основная часть проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

- 2) Графическая часть. Чертеж межевания территории М 1:4 000.
- 1.3.2. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
 - 1) Текстовая часть. Пояснительная записка.
 - 2) Графическая часть. Чертеж межевания территории М 1:4 000.
- 1.3.3. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
 - 1). Текстовая часть. Пояснительная записка.
 - 2) Графическая часть:
 - Границы существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, ООПТ. М 1:12 000;
 - Схема расположения лесного участка. М 1:70 000.
2. Опубликовать утвержденный проект планировки территории с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка №2» и разместить настоящее Постановление в установленные сроки на официальном сайте городской Администрации <https://мирный-сахэ.рф/>.
3. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава города



А.А. Тонких